

地球温暖化対策報告書（その1）

1 事業者の氏名等

事業者の氏名 (法人にあつては名称 及び代表者の氏名)	株式会社三井不動産ホテルマネジメント 代表取締役社長 足立 充
事業者番号	A 3 1 7 3

2 報告する事業所等の全体の状況（2018年度）

条例第8条の23第1項 報告事業所数	10 事業所	原油換算エネルギー 使用量の合計	4,192 kl
条例第8条の23第2項 報告事業所数	0 事業所	原油換算エネルギー 使用量の合計	0 kl

3 地球温暖化対策のレベル

重点対策のレベル	1
----------	---

4 事業者としての取組

取組方針	各事業所のエネルギー使用量を把握(毎月使用状況表を作成)・前月、前年同月の使用量と比較(天候やホテル・レストラン稼働率を考慮)することによりエネルギー使用の高効率化を目指すとともに運営管理や設備管理の改善を図る。老朽化した設備機器類については高効率な最新の機器に更新し、エネルギー使用の更なる効率化を目指す。			
組織体制の整備の状況	重点対策		その他対策	
	対策番号	対策名	対策番号	対策名
	A101	地球温暖化対策の方針等の設定	A104	取組状況の点検体制の構築
	A102	温暖化対策推進担当の配置	A105	取組内容や点検体制の定期的改善
			A106	本社等による支店の支援
			A107	排出状況の整理・分析・提供
		A114	温暖化対策優良事例の情報収集	

5 特記事項

各事業所のエネルギー使用量の把握(毎月の使用状況表の作成)を実施しています。前年同月の使用量を比較(天候やホテル稼働率等を考慮)する事により、エネルギー使用の高効率化を目指すと共に運営管理や設備管理の改善を図ることを主な目的としています。

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	汐留事業所										
事業所番号	A	3	1	7	3	-	0	0	0	2	
事業所等の所在地	〒	1	0	5	-	0	0	2	1	区市町村名 港区	
	町名番地以下	東新橋2-14-24									
事業所等の延床面積	12,024.00		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満			
所有形態	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input checked="" type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input checked="" type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類における細分類番号	7	5	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (2018年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	737	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	1,429 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑩)	③	53 t
	総計(④=②+③)	④	1,482 t
二酸化炭素排出原単位	⑤	118.8	kg-CO ₂ /m ²
燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑥=②×1000/事業所等の延床面積)	⑥		

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
						排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/> Nm ³	273,906.5	45.00	12,325.8	0.014	614.6
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/> kg	0.0	50.80	0.0	0.016	0.0
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/> L	0.0	36.70	0.0	0.019	0.0
	その他()	<input type="checkbox"/>	0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>	0.0				
電気	一般送電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時) <input type="checkbox"/> kWh	0.0	9.97	0.0	0.489	0.0
		夜間(22時~翌日8時) <input type="checkbox"/> kWh	0.0	9.28	0.0	0.489	0.0
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/> kWh	1,667,372.0	9.76	16,273.6	0.489	815.3
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}		kWh	⑪ 0.0	9.76	⑫ 0.0	⑬ 0.489	⑭ 0.0
合計					⑮ 28,599.3		⑯ 1,430.0
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/> m ³	77,097.0			0.251	19.4
	公共下水道	<input type="checkbox"/> m ³	77,097.0			0.439	33.8
合計							⑰ 53.2

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A501	ビル所有者の対策や要請に協力	A210	外部専門家への相談依頼の実施	
			A216	所内会議・研修会等で報告	
エネルギー等の使用状況の把握	B105	エネルギー使用量の前年度比較	B106	過去のデータによる傾向の把握	
省エネルギー対策	運用対策		C124	冷凍機等の出入口温度把握と調整	
			C120	外灯等の点灯時間の季節別管理	
			C417	不使用室の空調停止	
			C420	客室・共用部外調機の温度設定	
			C414	利用客数別水道使用量の把握	
	設備保守対策			D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策			E105	照明用人体感センサの採用
				E109	空調の冷温水配管の保温の実施
			E122	給湯の温水配管の保温の実施	

実績年度の目標達成の状況 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当たり)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	四谷事業所										
事業所番号	A	3	1	7	3	-	0	0	0	3	
事業所等の所在地	〒	1	6	0	-	0	0	0	4	区市町村名	新宿区
	町名番地以下	四谷1-24									
事業所等の延床面積	4,570.20		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満			
所有形態	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input checked="" type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input checked="" type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input checked="" type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類における細分類番号	7	5	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
前年度の報告内容からの変更点	2018年12月に賃貸契約終了、2018年9月末でホテル営業終了										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (2018年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	161	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	313 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	8 t
	総計(④=②+③)	④	321 t
二酸化炭素排出原単位	⑤	68.4	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量(GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量			
						排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12		
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm ³	31,059.6	45.00	1,397.7	0.014	69.7	
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.016	0.0	
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.019	0.0	
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.97	0.0	0.489	0.0
		夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.28	0.0	0.489	0.0
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/>	kWh	499,328.0	9.76	4,873.4	0.489	244.2	
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}			<input type="checkbox"/>	kWh	⑪	0.0	9.76	⑫	0.0
合計					⑬	6,271.1		⑭	313.9
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m ³	12,493.0			0.251	3.1	
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m ³	12,493.0			0.439	5.5	
合計							⑮	8.6	

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A501	ビル所有者の対策や要請に協力	A210	外部専門家への相談依頼の実施	
			A216	所内会議・研修会等で報告	
エネルギー等の 使用状況の把握	B105	エネルギー使用量の前年度比較	B106	過去のデータによる傾向の把握	
省エネルギー対策	運用対策		C124	冷凍機等の出入口温度把握と調整	
			C120	外灯等の点灯時間の季節別管理	
			C417	不使用室の空調停止	
			C420	客室・共用部外調機の温度設定	
			C414	利用客数別水道使用量の把握	
	設備保守対策			D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策			E105	照明用有感センサの採用
				E109	空調の冷温水配管の保温の実施
				E122	給湯の温水配管の保温の実施

実績年度の目標達成の状況

 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当たり)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	上野事業所										
事業所番号	A	3	1	7	3	-	0	0	0	4	
事業所等の所在地	〒	1	1	0	-	0	0	1	5	区市町村名	台東区
	町名番地以下	東上野3-19-7									
事業所等の延床面積	7,371.23		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満			
所有形態	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input checked="" type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input checked="" type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類における細分類番号	7	5	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (2018年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	471	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	915 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑩)	③	33 t
	総計(④=②+③)	④	948 t
二酸化炭素排出原単位	⑤	124.1	kg-CO ₂ /m ²
燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)			

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
						排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/> Nm ³	89,806.1	45.00	4,041.3	0.014	201.5
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/> kg	0.0	50.80	0.0	0.016	0.0
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/> L	0.0	36.70	0.0	0.019	0.0
	その他()	<input type="checkbox"/>	0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>	0.0				
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時) <input type="checkbox"/> kWh	0.0	9.97	0.0	0.489	0.0
		夜間(22時~翌日8時) <input type="checkbox"/> kWh	0.0	9.28	0.0	0.489	0.0
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/> kWh	1,459,100.0	9.76	14,240.8	0.489	713.5
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}		kWh	⑪ 0.0	9.76	⑫ 0.0	0.489	⑬ 0.0
合計					⑭ 18,282.1		⑮ 915.0
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/> m ³	48,918.0			0.251	12.3
	公共下水道	<input type="checkbox"/> m ³	48,918.0			0.439	21.5
合計							⑯ 33.8

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A501	ビル所有者の対策や要請に協力	A210	外部専門家への相談依頼の実施	
			A216	所内会議・研修会等で報告	
エネルギー等の使用状況の把握	B105	エネルギー使用量の前年度比較	B106	過去のデータによる傾向の把握	
省エネルギー対策	運用対策		C124	冷凍機等の出入口温度把握と調整	
			C120	外灯等の点灯時間の季節別管理	
			C417	不使用室の空調停止	
			C420	客室・共用部外調機の温度設定	
			C414	利用客数別水道使用量の把握	
	設備保守対策			D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策			E105	照明用人体感センサの採用
				E109	空調の冷温水配管の保温の実施
			E122	給湯の温水配管の保温の実施	

実績年度の目標達成の状況

 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当たり)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	銀座第二事業所										
事業所番号	A	3	1	7	3	-	0	0	0	6	
事業所等の所在地	〒	1	0	4	-	0	0	6	1	区市町村名	中央区
	町名番地以下	銀座5-11-1									
事業所等の延床面積	13,428.69 m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満					
所有形態	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input checked="" type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input type="checkbox"/> 建物の全部 <input checked="" type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input checked="" type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類における細分類番号	7	5	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (2018年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	733	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	1,423 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	30 t
	総計(④=②+③)	④	1,453 t
二酸化炭素排出原単位	⑤	105.9	kg-CO ₂ /m ²
燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑥=②×1000/事業所等の延床面積)			

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量(GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量			
						排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12		
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm ³	139,850.8	45.00	6,293.3	0.014	313.8	
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.016	0.0	
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.019	0.0	
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	<input type="checkbox"/>	昼間(8時~22時)	kWh	0.0	9.97	0.0	0.489	0.0
	夜間(22時~翌日8時)		kWh	0.0	9.28	0.0	0.489	0.0	
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/>	kWh	2,269,026.0	9.76	22,145.7	0.489	1,109.6	
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}		<input type="checkbox"/>	kWh	⑪	0.0	9.76	⑫	0.0	⑬
合計					⑭	28,439.0		⑮	1,423.4
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m ³	44,835.0			0.251	11.3	
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m ³	44,835.0			0.439	19.7	
合計							⑯	30.9	

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A501	ビル所有者の対策や要請に協力	A210	外部専門家への相談依頼の実施	
			A216	所内会議・研修会等で報告	
エネルギー等の 使用状況の把握	B105	エネルギー使用量の前年度比較	B106	過去のデータによる傾向の把握	
省エネルギー対策	運用対策		C124	冷凍機等の出入口温度把握と調整	
			C120	外灯等の点灯時間の季節別管理	
			C417	不使用室の空調停止	
			C420	客室・共用部外調機の温度設定	
			C414	利用客数別水道使用量の把握	
	設備保守対策			D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策			E105	照明用有感センサの採用
				E109	空調の冷温水配管の保温の実施
				E122	給湯の温水配管の保温の実施

実績年度の目標達成の状況

 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)	<input type="text"/>	%
	CO ₂ 排出量(延床面積当たり)	<input type="text"/>	kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)	<input type="text"/>	t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	本社										
事業所番号	A	3	1	7	3	-	0	0	0	7	
事業所等の所在地	〒	1	0	3	-	0	0	2	2	区市町村名	中央区
	町名番地以下	日本橋本町2-2-5									
事業所等の延床面積	812.88		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満			
所有形態	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input checked="" type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input type="checkbox"/> 建物の全部 <input checked="" type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)										
	<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類における細分類番号	7	5	0	0	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
前年度の報告内容からの変更点	2018年9月に本社が移転し、熱源が電気のみになった										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (2018年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	30	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	58 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	0 t
	総計(④=②+③)	④	58 t
二酸化炭素排出原単位	⑤	71.3	kg-CO ₂ /m ²
	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)		

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量			
						排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12		
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm ³	4,594.5	45.00	206.8	0.014	10.3	
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.016	0.0	
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.019	0.0	
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.97	0.0	0.489	0.0
		夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.28	0.0	0.489	0.0
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/>	kWh	98,326.0	9.76	959.7	0.489	48.1	
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}		<input type="checkbox"/>	kWh	⑪	0.0	9.76	⑫	⑬	0.0
合計					⑭	1,166.4		⑮	58.4
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m ³	0.0			0.251	0.0	
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m ³	0.0			0.439	0.0	
合計							⑯	0.0	

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A501	ビル所有者の対策や要請に協力	A210	外部専門家への相談依頼の実施	
			A216	所内会議・研修会等で報告	
エネルギー等の使用状況の把握	B101	自ら入手可能な情報に基づく把握	B106	過去のデータによる傾向の把握	
	B105	エネルギー使用量の前年度比較			
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯		
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更		
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策				
	設備導入対策				

実績年度の目標達成の状況 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当たり)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	京橋事業所										
事業所番号	A	3	1	7	3	-	0	0	0	8	
事業所等の所在地	〒	1	0	4	-	0	0	3	1	区市町村名	中央区
	町名番地以下	京橋1-3									
事業所等の延床面積	8,851.81		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満			
所有形態	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input checked="" type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input type="checkbox"/> 建物の全部 <input checked="" type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)			<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input checked="" type="checkbox"/> その他							
日本標準産業分類における細分類番号	7	5	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (2018年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	492	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	955 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	19 t
	総計(④=②+③)	④	974 t
二酸化炭素排出原単位	⑤	107.8	kg-CO ₂ /m ²
燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)			

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量			
						排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12		
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm ³	66,067.0	45.00	2,973.0	0.014	148.3	
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.016	0.0	
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.019	0.0	
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.97	0.0	0.489	0.0
		夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.28	0.0	0.489	0.0
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/>	kWh	1,650,715.0	9.76	16,111.0	0.489	807.2	
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}			kWh	⑪	0.0	9.76	⑫	0.0	⑬
合計					⑭	19,084.0		⑮	955.5
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m ³	28,416.0			0.251	7.1	
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m ³	28,416.0			0.439	12.5	
合計							⑯	19.6	

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A501	ビル所有者の対策や要請に協力	A210	外部専門家への相談依頼の実施	
			A216	所内会議・研修会等で報告	
エネルギー等の使用状況の把握	B105	エネルギー使用量の前年度比較	B106	過去のデータによる傾向の把握	
省エネルギー対策	運用対策		C124	冷凍機等の出入口温度把握と調整	
			C120	外灯等の点灯時間の季節別管理	
			C417	不使用室の空調停止	
			C420	客室・共用部外調機の温度設定	
			C414	利用客数別水道使用量の把握	
	設備保守対策			D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策			E105	照明用人感センサの採用
				E109	空調の冷温水配管の保温の実施
			E122	給湯の温水配管の保温の実施	

実績年度の目標達成の状況 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当たり)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	銀座第三事業所									
事業所番号	A	3	1	7	3	-	0	0	0	9
事業所等の所在地	〒	1	0	4	-	0	0	6	1	区市町村名 中央区
	町名番地以下	銀座8-4-22								
事業所等の延床面積	4,887.60		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input checked="" type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input checked="" type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	7	5	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (2018年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	292	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	566 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	11 t
	総計(④=②+③)	④	577 t
二酸化炭素排出原単位	⑤	115.8	kg-CO ₂ /m ²
燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑥=②×1000/事業所等の延床面積)			

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量(GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
						排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/> Nm ³	42,706.8	45.00	1,921.8	0.014	95.8
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/> kg	0.0	50.80	0.0	0.016	0.0
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/> L	0.0	36.70	0.0	0.019	0.0
	その他()	<input type="checkbox"/>	0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>	0.0				
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時) <input type="checkbox"/> kWh	0.0	9.97	0.0	0.489	0.0
		夜間(22時~翌日8時) <input type="checkbox"/> kWh	0.0	9.28	0.0	0.489	0.0
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/> kWh	963,163.0	9.76	9,400.5	0.489	471.0
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}		kWh	⑪ 0.0	9.76	⑫ 0.0	0.489	⑬ 0.0
合計					⑭ 11,322.3		⑮ 566.8
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/> m ³	16,262.0			0.251	4.1
	公共下水道	<input type="checkbox"/> m ³	16,262.0			0.439	7.1
合計							⑯ 11.2

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A501	ビル所有者の対策や要請に協力	A210	外部専門家への相談依頼の実施	
			A216	所内会議・研修会等で報告	
エネルギー等の使用状況の把握	B105	エネルギー使用量の前年度比較	B106	過去のデータによる傾向の把握	
省エネルギー対策	運用対策		C124	冷凍機等の出入口温度把握と調整	
			C120	外灯等の点灯時間の季節別管理	
			C417	不使用室の空調停止	
			C420	客室・共用部外調機の温度設定	
			C414	利用客数別水道使用量の把握	
	設備保守対策			D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策			E105	照明用人感センサの採用
				E109	空調の冷温水配管の保温の実施
				E122	給湯の温水配管の保温の実施

実績年度の目標達成の状況 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無			
目標値等(選択)	ベンチマーク区分	ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)	%
	CO ₂ 排出量(延床面積当たり)	kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)	t
	その他	特記事項に内容を記載		

6 特記事項

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	大手町事業所									
事業所番号	A	3	1	7	3	-	0	0	1	0
事業所等の所在地	〒	1	0	1	-	0	0	4	7	区市町村名 千代田区
	町名番地	以 下 内神田2-1-2								
事業所等の延床面積	6,238.33		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input type="checkbox"/> 1年度分 <input checked="" type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input checked="" type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input checked="" type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	7	5	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
前年度の報告内容からの変更点	2018年7月開業									

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (2018年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	310	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	602 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	11 t
	総計(④=②+③)	④	613 t
二酸化炭素排出原単位	⑤	96.5	kg-CO ₂ /m ²
	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)		

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量(GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量		
						排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12	
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/> Nm ³	33,791.3	45.00	1,520.6	0.014	75.8	
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/> kg	0.0	50.80	0.0	0.016	0.0	
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/> L	0.0	36.70	0.0	0.019	0.0	
	その他()	<input type="checkbox"/>	0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>	0.0					
電気	一般送電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/> kWh	0.0	9.97	0.0	0.489	0.0
		夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/> kWh	0.0	9.28	0.0	0.489	0.0
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/> kWh	1,076,940.0	9.76	10,510.9	0.489	526.6	
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}		kWh	⑪	0.0	9.76	⑪	0.489	⑪
合計					⑪ 12,031.5		⑫ 602.5	
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/> m ³	16,905.0			0.251	4.2	
	公共下水道	<input type="checkbox"/> m ³	16,905.0			0.439	7.4	
合計							⑬ 11.7	

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A501	ビル所有者の対策や要請に協力	A210	外部専門家への相談依頼の実施	
			A216	所内会議・研修会等で報告	
エネルギー等の使用状況の把握	B105	エネルギー使用量の前年度比較	B106	過去のデータによる傾向の把握	
省エネルギー対策	運用対策		C124	冷凍機等の出入口温度把握と調整	
			C120	外灯等の点灯時間の季節別管理	
			C417	不使用室の空調停止	
			C420	客室・共用部外調機の温度設定	
			C414	利用客数別水道使用量の把握	
	設備保守対策			D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策			E105	照明用人感センサの採用
				E109	空調の冷温水配管の保温の実施
			E122	給湯の温水配管の保温の実施	

実績年度の目標達成の状況 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当たり)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	五反田事業所										
事業所番号	A	3	1	7	3	-	0	0	1	1	
事業所等の所在地	〒	1	4	1	-	0	0	2	2	区市町村名	品川区
	町名番地以下	東五反田2-2-6									
事業所等の延床面積	12,571.50		m ²	事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input type="checkbox"/> 1年度分 <input checked="" type="checkbox"/> 1年未満				
所有形態	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input checked="" type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)			<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input checked="" type="checkbox"/> その他							
日本標準産業分類における細分類番号	7	5	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
前年度の報告内容からの変更点	2018年7月開業										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (2018年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	578	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	1,122 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	32 t
	総計(④=②+③)	④	1,154 t
二酸化炭素排出原単位	⑤	89.2	kg-CO ₂ /m ²
燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)			

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量(GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量			
						排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12		
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/> Nm ³	133,013.6	45.00	5,985.6	0.014	298.5		
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/> kg	0.0	50.80	0.0	0.016	0.0		
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/> L	0.0	36.70	0.0	0.019	0.0		
	その他()	<input type="checkbox"/>	0.0						
	その他()	<input type="checkbox"/>	0.0						
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/> kWh	0.0	9.97	0.0	0.489	0.0	
		夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/> kWh	0.0	9.28	0.0	0.489	0.0	
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/> kWh	1,684,674.0	9.76	16,442.4	0.489	823.8		
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}		kWh	⑪	0.0	9.76	⑫	0.0	⑬	0.0
合計					⑭	22,428.0		⑮	1,122.3
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/> m ³	47,126.0				0.251		11.8
	公共下水道	<input type="checkbox"/> m ³	47,126.0				0.439		20.7
合計								⑯	32.5

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、

⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A501	ビル所有者の対策や要請に協力	A210	外部専門家への相談依頼の実施	
			A216	所内会議・研修会等で報告	
エネルギー等の使用状況の把握	B105	エネルギー使用量の前年度比較	B106	過去のデータによる傾向の把握	
省エネルギー対策	運用対策		C124	冷凍機等の出入口温度把握と調整	
			C120	外灯等の点灯時間の季節別管理	
			C417	不使用室の空調停止	
			C420	客室・共用部外調機の温度設定	
			C414	利用客数別水道使用量の把握	
	設備保守対策			D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策			E105	照明用人感センサの採用
				E109	空調の冷温水配管の保温の実施
				E122	給湯の温水配管の保温の実施

実績年度の目標達成の状況 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分	ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)	<input type="text"/>	%	
	CO ₂ 排出量(延床面積当たり)	<input type="text"/>	kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)	<input type="text"/>	t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	日本橋事業所										
事業所番号	A	3	1	7	3	-	0	0	1	2	
事業所等の所在地	〒	1	0	3	-	0	0	2	2	区市町村名	中央区
	町名番地以下	日本橋室町3-4-4									
事業所等の延床面積	9,953.95 m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input type="checkbox"/> 1年度分		<input checked="" type="checkbox"/> 1年未満			
所有形態	<input type="checkbox"/> 自己所有		<input checked="" type="checkbox"/> 他者所有								
報告範囲	<input type="checkbox"/> 建物の全部			<input checked="" type="checkbox"/> 建物の一部(テナント)			<input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)				
報告範囲の主たる用途	<input type="checkbox"/> 事務所		<input type="checkbox"/> 商業施設(物販)			<input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)					
	<input type="checkbox"/> 工場		<input type="checkbox"/> 複合施設			<input checked="" type="checkbox"/> その他					
日本標準産業分類における細分類番号	7	5	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店		<input type="checkbox"/> 加盟店		<input checked="" type="checkbox"/> 非該当
前年度の報告内容からの変更点	2018年9月開業										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (2018年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	388	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	752 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	19 t
	総計(④=②+③)	④	771 t
二酸化炭素排出原単位	⑤	75.5	kg-CO ₂ /m ²
燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑥=②×1000/事業所等の延床面積)			

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量(GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
						排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/> Nm ³	94,431.5	45.00	4,249.4	0.014	211.9
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/> kg	0.0	50.80	0.0	0.016	0.0
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/> L	0.0	36.70	0.0	0.019	0.0
	その他()	<input type="checkbox"/>	0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>	0.0				
電気	一般送電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/> kWh	0.0	9.97	0.0	0.489
		夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/> kWh	0.0	9.28	0.0	0.489
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/> kWh	1,105,769.0	9.76	10,792.3	0.489	540.7
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}		kWh	^㉑ 0.0	9.76	^㉑ 0.0	0.489	^㉑ 0.0
合計					^㉑ 15,041.7		^㉑ 752.6
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/> m ³	28,151.0			0.251	7.1
	公共下水道	<input type="checkbox"/> m ³	28,151.0			0.439	12.4
合計							^㉑ 19.4

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

※2 ①=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A501	ビル所有者の対策や要請に協力	A210	外部専門家への相談依頼の実施	
			A216	所内会議・研修会等で報告	
エネルギー等の使用状況の把握	B105	エネルギー使用量の前年度比較	B106	過去のデータによる傾向の把握	
省エネルギー対策	運用対策		C124	冷凍機等の出入口温度把握と調整	
			C120	外灯等の点灯時間の季節別管理	
			C417	不使用室の空調停止	
			C420	客室・共用部外調機の温度設定	
			C414	利用客数別水道使用量の把握	
	設備保守対策			D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策			E105	照明用有感センサの採用
				E109	空調の冷温水配管の保温の実施
				E122	給湯の温水配管の保温の実施

実績年度の目標達成の状況

 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当たり)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項